



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

SECRETARÍA DE
AMBIENTE

SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

Folios: 28 Anexos: 0

Proc. # 6784324 Radicado # 2025EE280276 Fecha: 2025-11-26

Tercero: 860006522-0 - CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA

Dep.: SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA

Tipo Doc.: Acto administrativo

Clase Doc.: Salida

RESOLUCIÓN No. 02269

**“POR LA CUAL SE AUTORIZAN TRATAMIENTOS SILVICULTURALES EN
ESPACIO PRIVADO Y SE ADOPTAN OTRAS DETERMINACIONES”**

LA SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

De conformidad con la Ley 99 de 1993, el Decreto 1076 de 2015, los Acuerdos 257 de 2006 y 327 de 2008, el Decreto Distrital 509 de 2025 y el Decreto 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto 383 de 2018, Decreto Ley 2106 de 2019, Decreto 289 del 2021, la Resolución 3158 de 2021, la Resolución 431 del 2025, la Resolución 2116 del 2025, la Ley 1437 de 2011 modificada por la Ley 2080 de 2021, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y,

CONSIDERANDO

ANTECEDENTES

Que, mediante los radicados Nos. 2025ER85741 de 23 de abril de 2025 y 2025ER119416 de 05 de junio de 2025, el señor JUAN CARLOS UCROS FAJARDO identificado con cédula de ciudadanía No. 80.418.216 de Bogotá, y T.P No. 75.223 del C. S. de la J, quien actúa en calidad de apoderado de la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, presentó solicitud para evaluación silvicultural de sesenta y ocho (68) individuos arbóreos y un (1) seto ubicado en espacio privado, en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-2021357, para la ejecución del proyecto “*Futuro Edificio INNOVATION CENTER*”.

Que, en atención a la solicitud y una vez revisada la documentación aportada, esta Secretaría dispuso, mediante el Auto No. 04418 del 30 de junio de 2025, iniciar el trámite administrativo ambiental a favor de la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, a fin de llevar a cabo la intervención de sesenta y ocho (68) individuos arbóreos y un (1) seto, ubicados en espacio privado en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-2021357, para la ejecución del proyecto “*Futuro Edificio INNOVATION CENTER*”.

Que, el Auto No. 04418 del 30 de junio de 2025, fue notificado personalmente el día 9 de julio de 2025 y publicado en el boletín legal de la entidad con fecha del 11 de julio de 2025.

Que, esta Subdirección mediante radicado No. 2025EE178995 del 10 de agosto de 2025, requirió información complementaria a la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA, para continuar con la evaluación silvicultural, la cual fue aportada mediante radicado No. 2025ER232792 del 3 de octubre de 2025.

Página 1 de 28

RESOLUCIÓN No. 02269

CONSIDERACIONES TECNICAS

Que, la Subdirección de Silvicultura de la Secretaría Distrital de Ambiente, previa visita realizada el día 15 de julio de 2025, en la KR 2 Este No. 67 - 50 de la localidad de Chapinero de la ciudad de Bogotá D.C., emitió los Conceptos Técnicos Nos. SS-11957 y SS-11958 del 24 de noviembre de 2025, en virtud de los cuales se establece:

CONCEPTO TÉCNICO No. SS-11957 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025

RESUMEN CONCEPTO TECNICO

*Tala de: 1-Acacia decurrens, 3-Acacia melanoxylon, 1-Araucaria excelsa, 1-Bocconia frutescens, 2-Clusia multiflora, 2-Cotoneaster multiflora, 1-Croton bogotanus, 1-Escallonia laevis, 1-Escallonia pendula, 1-Ficus soatensis, 1-Fucsia arborea, 4-Lafoensia acuminata, 2-Magnolia grandiflora, 2-Morella pubescens, 1-Myrcianthes leucoxyla, 3-Myrcianthes spp, 9-Pittosporum undulatum, 1-Pyracantha coccinea, 2-Sambucus nigra, 2-Senna viarum, 1-Streptosolen jamesonii, 3-Tecoma stans, 1-Tibouchina lepidota, 3-Tibouchina urvilleana, 1-Xylosma spiculiferum
Consevar: 1-Acacia melanoxylon, 1-Ficus soatensis, 2-Lafoensia acuminata, 4-Pittosporum undulatum
1-Tecoma stans, 1-Xylosma spiculiferum
Tratamiento integral de: 2-Acacia melanoxylon, 1-Clusia multiflora, 3-Pittosporum undulatum*

Total:

Tratamiento Integral: 6

Tala: 50

Consevar: 10

VI. OBSERVACIONES

CONCEPTO TÉCNICO 1 DE 2: ÁRBOLES AISLADOS EMPLAZADOS EN ESPACIO PRIVADO:

ANTECEDENTES:

Expediente SDA-03-2025-1305. Atendiendo el Auto de Inicio No. 04418 del 30/06/2025, se realizó visita técnica de evaluación silvicultural el día 15/07/2025 soportada mediante el acta No. 40320 (2025EE160714); en donde se evaluó en su totalidad el inventario forestal allegado comprendido por sesenta y siete (67) individuos arbóreos y un (1) seto respectivamente, emplazados en espacio privado en la KR 2 ESTE 68 60 en la localidad de Chapinero de la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto denominado "Futuro Edificio INNOVATION CENTER".

Producto de esta diligencia, mediante radicado SDA 2025EE178995 del 10/08/2025 (comunicado el 12/08/2025) se realizó el requerimiento de información complementaria (evaluación silvicultural) respectivo, prorrogado bajo radicado

RESOLUCIÓN No. 02269

SDA 2025EE215369 del 17/09/2025 (comunicado el 18/09/2025); el cual, fue atendido y/o resuelto en debida forma a través del radicado SDA 2025ER232792 del 03/10/2025.

Al respecto, es importante aclarar lo siguiente:

- En el artículo primero del Auto No. No. 04418 del 30/06/2025, se dispuso iniciar el trámite administrativo ambiental correspondiente para sesenta y ocho (68) individuos arbóreos y un (1) seto respectivamente, emplazados en espacio privado ubicado en la KR 2 ESTE 70 20; no obstante, en la información que reposa en el Expediente, y que fue aclarada en el radicado SDA 2025ER232792 del 03/10/2025 se encuentra la documentación relacionada con la solicitud de actividades silviculturales para sesenta y siete (67) individuos arbóreos y un (1) seto respectivamente, emplazados en espacio privado ubicado en la KR 2 ESTE 68 60 (Dirección catastral), predio identificado con el CHIP AAA0267NYXR y Matricula Inmobiliaria No. 50C-2021357.
- De igual manera, se precisa que, el predio privado en mención no se encuentra estratificado catastralmente.

Así las cosas, en la ficha técnica de registro que hace parte integral del presente Concepto Técnico, se relaciona la ubicación y/o localización exacta para el recurso arbóreo viabilizado, y a su vez, se adjunta el certificado catastral del predio referido anteriormente.

BALANCE:

- Posteriormente, atendiendo el radicado SDA 2025ER161645 del 22/07/2025 en donde el solicitante informa “(...) El día de hoy en horas de la mañana fuimos informados por el Director de Obra, que de forma involuntaria y por un error de un operario de una máquina, parte de la fachada cayó sobre el árbol número 17 del inventario forestal, tal como se muestra en las fotos siguientes (...); se realizó visita de control al sitio el día 06/08/2025 soportada mediante el acta No. 41510 (2025EE181689), en donde fue posible corroborar lo siguiente:
 - ✓ El individuo arbóreo identificado con el No. 17 dentro del inventario forestal allegado, presentó fractura en la base del fuste principal, quedando solo su tocón en el sitio; por ende, no será viabilizado en el presente Concepto Técnico.
 - ✓ El individuo arbóreo identificado con el No. 14 dentro del inventario forestal allegado, presentó prácticas lesivas en el fuste principal enmarcadas en el descortezaamiento de su eje longitudinal.
 - ✓ El individuo arbóreo identificado con el No. 10 dentro del inventario forestal allegado, presentó daño mecánico grave en el fuste, teniendo en cuenta que, se halla descortezado, exhibiendo perdida de verticalidad e inclinación severa, sosteniéndose en el sitio a través de tutores de madera.

Las afectaciones sobre el recurso arbóreo descritas anteriormente, fueron causadas por el desarrollo de las labores constructivas del proyecto. De conformidad con lo anterior, y dado que, se incurrió en infracciones y/o conductas estipuladas en el Artículo 28. **Medidas preventivas y sanciones** del Capítulo IX del Decreto Distrital 531 de 2010, se informa que, la situación será tratada de conformidad con el procedimiento sancionatorio ambiental establecido en la Ley 1333 del 21/07/2009 modificado por la ley 2387 del 25/07/2024. Por tanto, bajo proceso Forest No. 6785401 se generó el concepto técnico sancionatorio correspondiente.

A continuación, se resume el balance descrito anteriormente:

Recurso arbóreo solicitado (Auto de Inicio No. 04418 del 30/06/2025)	68 árboles y un 1 seto en espacio privado
--	---

RESOLUCIÓN No. 02269

<u>Recurso arbóreo evaluado en la visita técnica (Acta No. 40320 del 15/07/2025)</u>	<u>67 árboles y un 1 seto en espacio privado</u>
<u>Arbolado afectado por el desarrollo de las labores constructivas del proyecto que ya no requiere de permiso para su intervención silvicultural (Acta No. 41510 del 06/08/2025)</u>	<u>1 árbol en espacio privado</u>
<u>Total, recurso arbóreo a autorizar</u>	<u>66 árboles y 1 seto en espacio privado</u>

De igual manera, es pertinente indicar que, el Concepto Técnico No. 2 para el seto emplazado en espacio privado fue generado bajo proceso Forest No. 6784347.

ANÁLISIS DE LAS ACTIVIDADES SILVICULTURALES CONSIDERADAS:

El presente Concepto Técnico aplica para sesenta y seis (66) individuos arbóreos emplazados en espacio privado, para los cuales, luego de la evaluación silvicultural realizada y teniendo en cuenta la cartografía allegada, se considera técnicamente viable:

- El tratamiento integral de seis (6) (9.10 %) ejemplares arbóreos, con el fin de mejorar sus condiciones físicas y/o sanitarias actuales y seguir garantizando su permanencia en el sitio, ya que se encuentran emplazados dentro del área de influencia de la obra y podrían presentar algún tipo de interferencia con el proceso constructivo del proyecto.*
- La conservación de diez (10) (15.15 %) individuos arbóreos que, debido a sus aceptables condiciones físicas y/o sanitarias actuales, y al sitio de emplazamiento en el que se encuentran permite realizar la conservación de forma exitosa garantizando su supervivencia "in situ", aunado a que, a pesar de que se encuentran emplazados dentro del área de influencia directa de la obra, no presentan interferencia directa con el proceso constructivo del proyecto.*
- La tala de cincuenta (50) (75.75 %) ejemplares arbóreos, teniendo en cuenta que, en su mayoría son arboles sobremaduros, su inadecuado estado físico y/o sanitario actual, su lugar de emplazamiento (taludes con fenómeno de remoción en masa, sitio de difícil acceso e inadecuado distanciamiento entre individuos), y la interferencia directa que presentan con la ejecución de la obra; condiciones que, aunadas impiden considerar una actividad silvicultural alterna. Para los cincuenta (50) (100 %) individuos arbóreos viabilizados para tala, se precisa lo siguiente:*
 - ✓ *Veintitrés (23) (46 %) individuos arbóreos corresponden a especies exóticas, y veintisiete (27) (54 %) a especies nativas.*
 - ✓ *Dieciocho (18) (36 %) ejemplares arbóreos no son aptos y/o resistentes a la actividad silvicultural de bloqueo y traslado, veinte (20) (40 %) son moderadamente resistentes, y doce (12) (24 %) son aptos bajo criterios de emplazamiento y óptimas condiciones actuales (físicas y/o sanitarias).*
 - ✓ *Doce (12) (24 %) individuos arbóreos no son aptos para el arbolado urbano, dieciocho (18) (36 %) son aptos bajo criterios de emplazamiento, y veinte (20) (40 %) son para el arbolado urbano.*

MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y COMPENSACIÓN DE LOS IMPACTOS Y EFECTOS AMBIENTALES:

RESOLUCIÓN No. 02269

Una vez sea expedido y ejecutoriado el Acto Administrativo que autorice las diferentes actividades silviculturales viabilizadas en el presente Concepto Técnico, el autorizado deberá:

1. Garantizar el buen estado físico y/o sanitario de los individuos autorizados para tratamiento integral y conservación, implementando su protección y realizando las actividades mínimas como: llevar a cabo el cerramiento permanente con malla poli-sombra (que permita el paso de luz) de los individuos en las zonas donde se adelanten actividades constructivas; así mismo, deberá asegurar el mantenimiento al interior del cerramiento controlando la humedad y los arves. Además, es responsabilidad del autorizado garantizar su supervivencia durante la ejecución de la obra y mientras tenga vigencia el Acto Administrativo.
2. Con relación a las talas autorizadas, se aclara que, estas deberán ejecutarse de manera gradual y de conformidad con lo estipulado en el plan detallado de trabajo (PDT) asociado al cronograma de intervención silvicultural.
3. Garantizar la persistencia del recurso forestal autorizado para tala compensando de manera monetaria a través de consignación, de acuerdo con lo establecido en el numeral VII del presente Concepto Técnico, ya que no presentó diseño paisajístico aprobado; la cual, corresponde a \$ 201,169,480 (M/cte.) equivalentes a 297.83 IVP(s). Es importante precisar que, los recursos recaudados serán destinados a financiar las actividades de plantación y mantenimiento de la cobertura vegetal, incluidos en el Plan de Arborización y Jardinería del Jardín Botánico de Bogotá "José Celestino Mutis" - JBB.

GENERALIDADES:

Una vez sea expedido y ejecutoriado el Acto Administrativo que autorice las diferentes actividades silviculturales viabilizadas en el presente Concepto Técnico, el autorizado deberá:

1. Ejecutar las actividades silviculturales autorizados de forma técnica, con personal idóneo y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, siguiendo los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería para Bogotá; y de quien se deberá presentar la tarjeta profesional en los documentos que de esta actividad se desprendan.
2. Adelantar previo a la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas el trabajo social con la comunidad, con el fin de hacerlos conocedores y partícipes del tema.
3. Alregar el Informe Técnico del uso y/o disposición final que se le dio a los residuos vegetales resultantes de las intervenciones silviculturales autorizadas (incluyendo el registro fotográfico respectivo y/o el certificado de disposición final según corresponda), dentro de las vigencias de ejecución que determine el Acto Administrativo.
4. Entregar el Informe Técnico respectivo cuando se ejecuten las actividades silviculturales autorizadas dentro de las vigencias de ejecución que determine el Acto Administrativo, usando los formatos definidos por esta Entidad para tal fin.

MEDIDAS DE MANEJO ESPECIAL:

El autorizado deberá seguir de forma estricta desde el inicio hasta la culminación de la obra, lo establecido en los siguientes documentos; actividades que serán objeto de seguimiento por parte de esta Autoridad Ambiental:

RESOLUCIÓN No. 02269

- ✓ Decreto 582 de 2023 "Por el cual se reglamentan las disposiciones de Ecourbanismo y Construcción Sostenible del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C., y se dictan otras disposiciones".
- ✓ Decreto 507 de 2023 "Por el cual se adopta el modelo y los lineamientos para la gestión integral de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD en Bogotá D.C., y se adoptan otras disposiciones".
- ✓ Resolución 01138 de 2013 "Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de La Construcción y se toman otras determinaciones".
- ✓ Guía de arquitectura amigable con las aves y los murciélagos.

VII. OBLIGACIONES

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, NO requiere Salvoconducto de Movilización.

Nombre común	Volumen (m3)
Total	

Nota: En el caso que se presente volumen comercial, pero el titular del permiso o autorización no requiera la emisión de salvoconducto de movilización ya sea porque le de uso dentro del mismo sitio de aprovechamiento o los productos resultantes de la intervención sólo correspondan a residuos vegetales no comercializables, deberá remitir el respectivo informe que incluya registro fotográfico de la disposición final en el mismo sitio o de los residuos vegetales, dentro de la vigencia del acto administrativo mediante el cual se otorga el permiso o autorización.

De acuerdo con el Decreto Nº 531 de 2010 y la resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 297.83 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular del permiso deberá:

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	<u>NO</u>	arboles	-	-	-
Plantar Jardín	<u>NO</u>	m2	-	-	-
Consignar	<u>SI</u>	Pesos (M/cte)	<u>297.83</u>	<u>141.32032</u>	<u>\$ 201,169,480</u>
		TOTAL	<u>297.83</u>	<u>141.32032</u>	<u>\$ 201,169,480</u>

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del manual de Silvicultura, zonas verdes y jardinería. Además deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, ésta se realiza en el SUPERCADE de la carrera 30 con calle 26 en la Dirección Distrital de Tesorería, ventanilla Nº2, en el Formato para el Recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad Silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

RESOLUCIÓN No. 02269

Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012 y la Resolución 0431 de 2025, por concepto de EVALUACIÓN se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de \$ 3,144,685 (M/cte.) bajo el código E-08-815 "Permiso o autorización para tala, poda, trans-reubicación arbórea urbano". El formato de recaudo mencionado debe ser liquidado y diligenciado en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Se aclara que la Secretaría Distrital de Ambiente - SDA o quien haga sus veces, podrá realizar visitas de seguimiento y verificará el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones impuestas por esta Autoridad. El servicio de seguimiento será cobrado según lo dispuesto en la Resolución 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012 y la Resolución 3034 de 2023 (o las que modifiquen o sustituyan). Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, el titular del permiso o autorización deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente, en un término no mayor a 15 días hábiles posteriores a la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo (...)".

CONCEPTO TÉCNICO No. SS-11958 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025

"(...)

V. RESUMEN CONCEPTO TÉCNICO

Tala de: 1-Eugenia myrtifolia

Total:

Tala: 1

OBSERVACIONES

CONCEPTO TÉCNICO 2 DE 2: SETO EMPLAZADO EN ESPACIO PRIVADO:

ANTECEDENTES:

Expediente SDA-03-2025-1305. Atendiendo el Auto de Inicio No. 04418 del 30/06/2025, se realizó visita técnica de evaluación silvicultural el día 15/07/2025 soportada mediante el acta No. 40320 (2025EE160714), en donde se evaluó en su totalidad el inventario forestal allegado comprendido por sesenta y siete (67) individuos arbóreos y un (1) seto respectivamente, emplazados en espacio privado en la KR 2 ESTE 68 60 en la localidad de Chapinero de la ciudad de Bogotá D.C., para la ejecución del proyecto denominado "Futuro Edificio INNOVATION CENTER".

Producto de esta diligencia, mediante radicado SDA 2025EE178995 del 10/08/2025 (comunicado el 12/08/2025) se realizó el requerimiento de información complementaria (evaluación silvicultural) respectivo, prorrogado bajo radicado SDA 2025EE215369 del 17/09/2025 (comunicado el 18/09/2025); el cual, fue atendido y/o resuelto en debida forma a través del radicado SDA 2025ER232792 del 03/10/2025.

Al respecto, es importante aclarar lo siguiente:

1. En el artículo primero del Auto No. No. 04418 del 30/06/2025, se dispuso iniciar el trámite administrativo ambiental correspondiente para sesenta y ocho (68) individuos arbóreos y un (1) seto respectivamente,

RESOLUCIÓN No. 02269

emplazados en espacio privado ubicado en la en la KR 2 ESTE 70 20; no obstante, en la información que reposa en el Expediente, y que fue aclarada en el radicado SDA 2025ER232792 del 03/10/2025 se encuentra la documentación relacionada con la solicitud de actividades silviculturales para sesenta y siete (67) individuos arbóreos y un (1) seto respectivamente, emplazados en espacio privado ubicado en la KR 2 ESTE 68 60 (Dirección catastral), predio identificado con el CHIP AAA0267NYXR y Matricula Inmobiliaria No. 50C-2021357.

2. De igual manera, se precisa que, el predio privado en mención no se encuentra estratificado catastralmente.

Así las cosas, en la ficha técnica de registro que hace parte integral del presente Concepto Técnico, se relaciona la ubicación y/o localización exacta para el recurso arbóreo viabilizado, y a su vez, se adjunta el certificado catastral del predio referido anteriormente.

BALANCE:

- Posteriormente, atendiendo el radicado SDA 2025ER161645 del 22/07/2025 en donde el solicitante informa "(...) El día de hoy en horas de la mañana fuimos informados por el Director de Obra, que de forma involuntaria y por un error de un operario de una máquina, parte de la fachada cayó sobre el árbol número 17 del inventario forestal, tal como se muestra en las fotos siguientes (...)" se realizó visita de control al sitio el día 06/08/2025 soportada mediante el acta No. 41510 (2025EE181689), en donde fue posible corroborar lo siguiente:
- ✓ El individuo arbóreo identificado con el No. 17 dentro del inventario forestal allegado, presentó fractura en la base del fuste principal, quedando solo su tocón en el sitio; por ende, no será viabilizado en el presente Concepto Técnico.
- ✓ El individuo arbóreo identificado con el No. 14 dentro del inventario forestal allegado, presentó prácticas lesivas en el fuste principal enmarcadas en el descortezaamiento de su eje longitudinal.
- ✓ El individuo arbóreo identificado con el No. 10 dentro del inventario forestal allegado, presentó daño mecánico grave en el fuste, teniendo en cuenta que, se halla descortezado, exhibiendo perdida de verticalidad e inclinación severa, sosteniéndose en el sitio a través de tutores de madera.

Las afectaciones sobre el recurso arbóreo descritas anteriormente, fueron causadas por el desarrollo de las labores constructivas del proyecto. De conformidad con lo anterior, y dado que, se incurrió en infracciones y/o conductas estipuladas en el Artículo 28. **Medidas preventivas y sanciones** del Capítulo IX del Decreto Distrital 531 de 2010, se informa que, la situación será tratada de conformidad con el procedimiento sancionatorio ambiental establecido en la Ley 1333 del 21/07/2009 modificado por la ley 2387 del 25/07/2024. Por tanto, bajo proceso Forest No. 6785401 se generó el concepto técnico sancionatorio correspondiente.

A continuación, se resume el balance descrito anteriormente:

<u>Recurso arbóreo solicitado (Auto de Inicio No. 04418 del 30/06/2025)</u>	<u>68 árboles y un 1 seto en espacio privado</u>
<u>Recurso arbóreo evaluado en la visita técnica (Acta No. 40320 del 15/07/2025)</u>	<u>67 árboles y un 1 seto en espacio privado</u>
<u>Arbolado afectado por el desarrollo de las labores constructivas del proyecto que ya no requiere de permiso para su intervención silvicultural (Acta No. 41510 del 06/08/2025)</u>	<u>1 árbol en espacio privado</u>

RESOLUCIÓN No. 02269

Total, recurso arbóreo a autorizar

66 árboles y 1 seto en
espacio privado

De igual manera, es pertinente indicar que, el Concepto Técnico No. 1 para los individuos arbóreos emplazados en espacio privado fue generado bajo proceso Forest No. 6784324.

Así mismo, se aclara que, en el presente Concepto Técnico no se genera cobro por concepto de evaluación, debido a que ya fue asumido en el Concepto Técnico No. 1 bajo proceso Forest No. 6784324.

ANÁLISIS DE LAS ACTIVIDADES SILVICULTURALES CONSIDERADAS:

El presente Concepto Técnico aplica para un (1) seto emplazado en espacio privado, para el cual, luego de la evaluación silvicultural realizada y teniendo en cuenta la cartografía allegada, se considera técnicamente viable:

1. La tala de un (1) (100%) seto, teniendo en cuenta la alta densidad entre los individuos que lo componen, su desarrollo radicular suprimido, y aunada la interferencia directa que presenta con la ejecución de la obra, limitan considerar una actividad silvicultural alterna. Para el (1) (100%) seto viabilizado para tala, es importante precisar lo siguiente:
 - ✓ Su especie corresponde a exótica.
 - ✓ Su especie no es apta y/o resistente a la actividad silvicultural de bloqueo y traslado.

MEDIDAS DE MITIGACIÓN Y COMPENSACIÓN DE LOS IMPACTOS Y EFECTOS AMBIENTALES:

Una vez sea expedido y ejecutoriado el Acto Administrativo que autorice las diferentes actividades silviculturales viabilizadas en el presente Concepto Técnico, el autorizado deberá:

1. Garantizar la persistencia del recurso Forestal autorizado para tala compensando de manera monetaria a través de consignación, de acuerdo con lo establecido en el numeral VII del presente Concepto Técnico, ya que no presentó diseño paisajístico aprobado; la cual, corresponde a \$ 2,769,348 (M/cte.) equivalentes a 4.1 IVP(s). Es importante precisar que, los recursos recaudados serán destinados a financiar las actividades de plantación y mantenimiento de la cobertura vegetal, incluidos en el Plan de Arborización y Jardinería del Jardín Botánico de Bogotá "José Celestino Mutis" - JBB.

GENERALIDADES:

Una vez sea expedido y ejecutoriado el Acto Administrativo que autorice las diferentes actividades silviculturales viabilizadas en el presente Concepto Técnico, el autorizado deberá:

1. Ejecutar las actividades silviculturales autorizados de forma técnica, con personal idóneo y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana, siguiendo los lineamientos establecidos en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería para Bogotá; y de quien se deberá presentar la tarjeta profesional en los documentos que de esta actividad se desprendan.

RESOLUCIÓN No. 02269

2. Adelantar previo a la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas el trabajo social con la comunidad, con el fin de hacerlos conocedores y participes del tema.
3. Alregar el Informe Técnico del uso y/o disposición final que se le dio a los residuos vegetales resultantes de las intervenciones silviculturales autorizadas (incluyendo el registro fotográfico respectivo y/o el certificado de disposición final según corresponda), dentro de las vigencias de ejecución que determine el Acto Administrativo.
4. Entregar el Informe Técnico respectivo cuando se ejecuten las actividades silviculturales autorizadas dentro de las vigencias de ejecución que determine el Acto Administrativo, usando los formatos definidos por esta Entidad para tal fin.

MEDIDAS DE MANEJO ESPECIAL:

El autorizado deberá seguir de forma estricta desde el inicio hasta la culminación de la obra, lo establecido en los siguientes documentos; actividades que serán objeto de seguimiento por parte de esta Autoridad Ambiental:

- ✓ Decreto 582 de 2023 "Por el cual se reglamentan las disposiciones de Ecourbanismo y Construcción Sostenible del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C., y se dictan otras disposiciones".
- ✓ Decreto 507 de 2023 "Por el cual se adopta el modelo y los lineamientos para la gestión integral de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD en Bogotá D.C., y se adoptan otras disposiciones".
- ✓ Resolución 01138 de 2013 "Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de La Construcción y se toman otras determinaciones".
- ✓ Guía de arquitectura amigable con las aves y los murciélagos.

VII. OBLIGACIONES

La vegetación evaluada y registrada en el numeral III del presente formato, NO requiere Salvoconducto de Movilización.

Nombre común	Volumen (m3)
Total	

Nota: En el caso que se presente volumen comercial, pero el titular del permiso o autorización no requiera la emisión de salvoconducto de movilización ya sea porque le de uso dentro del mismo sitio de aprovechamiento o los productos resultantes de la intervención sólo correspondan a residuos vegetales no comercializables, deberá remitir el respectivo informe que incluya registro fotográfico de la disposición final en el mismo sitio o de los residuos vegetales, dentro de la vigencia del acto administrativo mediante el cual se otorga el permiso o autorización.

De acuerdo con el Decreto Distrital N° 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018 y la Resolución 7132 de 2011, revocada parcialmente por la Resolución 359 de 2012 hasta el 31 de diciembre del 2021 y la Resolución 3158 del 2021 desde el 01 de enero del 2022, por medio del cual establece la compensación por aprovechamiento de arbolado urbano y jardinería en jurisdicción de la Secretaría Distrital de Ambiente, el beneficiario deberá garantizar la persistencia del Recurso Forestal mediante el pago de 4.1 IVP(s) Individuos Vegetales Plantados, de acuerdo con la tabla de valoración anexa. Con el fin de dar cumplimiento con la compensación prevista (de conformidad con la liquidación que aparece en la tabla anexa, que hace parte integral del presente concepto técnico), el titular de la autorización o permiso deberá:

RESOLUCIÓN No. 02269

Actividad	Cantidad	Unidad	IVPS	SMMLV	Equivalencia en pesos
Plantar arbolado nuevo	<u>NO</u>	árboles	-	-	-
Plantar Jardín	<u>NO</u>	m2	-	-	-
Consignar	<u>SI</u>	Pesos (M/cte)	4.1	1.94544	\$ 2,769,348
		TOTAL	4.1	1.94544	\$ 2,769,348

Nota 1. Si la compensación se hace a través de plantación de árboles y/o jardinería, se debe cumplir con los lineamientos técnicos del Manual de Silvicultura, Zonas Verdes y Jardinería.

Además, deberá garantizar la supervivencia y el mantenimiento de la plantación durante 3 años.

Nota 2. Si la compensación incluye pago mediante consignación de dinero, se genera el recibo en la ventanilla de atención al usuario de la Secretaría Distrital de Ambiente y se consigna en el Banco de Occidente, bajo el código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ARBOLES".

Nota 3. Toda entidad pública o privada que realice cualquier tipo de actividad Silvicultural en espacio público de uso público deberá realizar la actualización de dichas actividades en el SIGAU que es administrado por el Jardín Botánico José Celestino Mutis, informando de lo actuado a la Secretaría Distrital de Ambiente.

Por último, en atención a la Resolución 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012 y la Resolución 0431 de 2025, por concepto de EVALUACIÓN se debe exigir al titular del permiso o autorización consignar la suma de \$ 0 (M/cte.) bajo el código E-08-815 "Permiso o autorización para tala, poda, trans-reubicación arbolado urbano". El formato de recaudo mencionado debe ser liquidado y diligenciado en la ventanilla de atención al usuario o por medio del aplicativo web de la Secretaría Distrital de Ambiente y consignados en el Banco de Occidente. Se aclara que la Secretaría Distrital de Ambiente - SDA o quien haga sus veces, podrá realizar visitas de seguimiento y verificará el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones impuestas por esta Autoridad. El servicio de seguimiento será cobrado según lo dispuesto en la Resolución 5589 de 2011, modificada por la Resolución No. 288 de 2012 y la Resolución 3034 de 2023 (o las que modifiquen o sustituyan). Teniendo en cuenta el artículo 2.2.1.1.9.4. del Decreto 1076 de 2015, así como el Decreto Distrital 531 de 2010 modificado y adicionado por el Decreto Distrital 383 de 2018, el titular del permiso o autorización deberá radicar ante la Secretaría Distrital de Ambiente, en un término no mayor a 15 días hábiles posteriores a la finalización de la ejecución de las intervenciones silviculturales, el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la entidad, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles objeto de intervención silvicultural, en el cumplimiento del permiso o autorización y de las obligaciones anteriormente descritas con el fin de realizar el control y seguimiento respectivo (...)".

COMPETENCIA

Que, el artículo 66 de la Ley 99 de 1993, señaló las competencias de los grandes centros urbanos de la siguiente manera: "**Artículo 66. Competencias de Grandes Centros Urbanos. Los municipios, distritos o áreas metropolitanas cuya población urbana fuere igual o superior a un millón de habitantes (1.000.000) ejercerán dentro del perímetro urbano las mismas funciones atribuidas a las Corporaciones Autónomas Regionales, en lo que fuere aplicable al medio ambiente urbano**".

Que, el artículo 71 de la Ley 99 de 1993, ordena la publicación de las decisiones que ponen fin a una actuación administrativa, en el boletín legal de la Entidad.

Que, el parágrafo 2º del artículo 125 del Decreto Ley 2106 del 22 de noviembre de 2019, "Por el cual se dictan normas para simplificar, suprimir y reformar trámites, procesos y procedimientos

RESOLUCIÓN No. 02269

innecesarios existentes en la administración pública", estableció que "(...) *Para el desarrollo o ejecución de proyectos, obras o actividades que requieran licencia, permiso, concesión o autorización ambiental y demás instrumentos de manejo y control ambiental que impliquen intervención de especies de la flora silvestre con veda nacional o regional, la autoridad ambiental competente, impondrá dentro del trámite de la licencia, permiso, concesión o autorización ambiental y demás instrumentos de manejo y control ambiental, las medidas a que haya lugar para garantizar la conservación de las especies vedadas, por lo anterior, no se requerirá adelantar el trámite de levantamiento parcial de veda que actualmente es solicitada (...)".*

Que, de conformidad con lo dispuesto en el Decreto Distrital 509 de 2025, por medio del cual se reorganiza la estructura de la Secretaría Distrital de Ambiente, la Subdirección de Silvicultura tiene por objeto planificar, administrar, conservar y realizar seguimiento técnico al sistema de arbolado urbano de Bogotá, promoviendo su integración en la infraestructura verde y su contribución a la calidad ambiental, la biodiversidad y el bienestar ciudadano.

Que, la Resolución No. 2116 de 2025 delega a la Subdirección de Silvicultura en el artículo noveno las siguientes funciones:

"a. Emitir los actos administrativos para el otorgamiento de permisos y demás instrumentos de control y manejo ambiental o su modificación en el ámbito de las funciones asignadas a la Subdirección de Silvicultura. (...)"

Que, expuesto lo anterior, ésta Secretaría Distrital de Ambiente en ejercicio de sus funciones de autoridad ambiental dentro del perímetro urbano del Distrito Capital, es la entidad competente para iniciar las actuaciones administrativas encaminadas a resolver las solicitudes de autorización de tratamientos silviculturales en el marco de su jurisdicción.

CONSIDERACIONES JURÍDICAS

Que la Resolución 213 de 1977 del INDERENA establece una veda en todo el territorio nacional para ciertas especies y productos de la flora silvestre, que posteriormente, mediante la Resolución Distrital 1333 de 1997, emitida por la DAMA (hoy Secretaría de Ambiente de Bogotá), adopta las restricciones establecidas en dicha norma.

En este sentido, los grupos taxonómicos relacionados en las circulares (MINIAMBIENTE) 8201-2-808 del 09-12-2019, 8201-2-2378 del 02-12-2019 y sus anexos, son objeto de imposición de medidas de conservación exigibles por esta entidad a las personas naturales o jurídicas que estén interesadas en actividades, obras o proyectos que puedan afectar el recurso.

Que, el Decreto 1076 de 2015 *"Por medio del cual se expide el Decreto Único Reglamentario del Sector Ambiente y Desarrollo Sostenible"*, regula el aprovechamiento de árboles aislados, señalando en su artículo 2.2.1.1.9.4, que:

RESOLUCIÓN No. 02269

“(...) Tala o reubicación por obra pública o privada. Cuando se requiera talar, trasplantar o reubicar árboles aislados localizados en centros urbanos, para la realización, remodelación o ampliación de obras públicas o privadas de infraestructura, construcciones, instalaciones y similares, se solicitará autorización ante la Corporación respectiva, ante las autoridades ambientales de los grandes centros urbanos o ante las autoridades municipales, según el caso, las cuales tramitarán la solicitud, previa visita realizada por un funcionario competente, quien verificará la necesidad de tala o reubicación aducida por el interesado, para lo cual emitirá concepto técnico.

La autoridad competente podrá autorizar dichas actividades, consagrando la obligación de reponer las especies que se autoriza talar. Igualmente, señalará las condiciones de la reubicación o trasplante cuando sea factible.

Parágrafo. *Para expedir o negar la autorización de que trata el presente Artículo, la autoridad ambiental deberá valorar entre otros aspectos, las razones de orden histórico, cultural o paisajístico, relacionadas con las especies, objeto de solicitud (...).*

Que, la misma normativa establece en su artículo 2.2.1.2.1.2. **“Utilidad pública e interés social.** De acuerdo con lo establecido por el artículo primero del Código Nacional de los Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente, las actividades de preservación y manejo de la fauna silvestre son de utilidad pública e interés social”, en desarrollo de la citada normatividad esta Autoridad procederá a imponer las obligaciones ambientales respectivas, tal y como quedará expuesto en la parte resolutiva del presente acto administrativo.

Que, ahora bien, el Decreto Distrital 531 de 2010, en el acápite de las consideraciones señala que: *“el árbol es un elemento fundamental en el ambiente de una ciudad pues brinda diversos beneficios de orden ambiental, estético, paisajístico, recreativo, social y económico, lo cual es aprovechado de varias formas por su población, disfrutando de su presencia y convirtiéndolo en un elemento integrante del paisaje urbano, a tal punto que se constituye en uno de los indicadores de los aspectos vitales y socioculturales de las ciudades”.*

Que, el artículo 12 del Decreto *ibidem*, señala: **“Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada.** Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario (...).

Que, ahora bien, respecto a la compensación por tala, el artículo 20 del Decreto 531 de 2010, (modificado por el artículo 7 del Decreto 383 del 12 de julio de 2018), determinó lo siguiente:

RESOLUCIÓN No. 02269

“(...) b) Las talas de arbolado aislado, en desarrollo de obras de infraestructura o construcciones y su mantenimiento, que se adelanten en predios de propiedad privada o en espacio público, deberán ser compensados con plantación de arbolado nuevo o a través del pago establecido por la Secretaría Distrital de Ambiente. La compensación se efectuará en su totalidad mediante la liquidación y pago de los individuos vegetales plantados- IVP

c) La Secretaría Distrital de Ambiente definirá la compensación que debe hacerse por efecto de las talas o aprovechamientos de árboles aislados, expresada en equivalencias de individuos vegetales plantados -IVP- por cada individuo vegetal talado, indicando el valor a pagar por este concepto (...).

Que mediante el Decreto 289 del 09 de agosto de 2021, *“Por el cual se establece el Reglamento Interno del Recaudo de Cartera en el Distrito Capital y se dictan otras disposiciones”*, expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C., disposiciones adoptadas por esta Secretaría mediante Resolución 44 del 13 de enero de 2022, que señala que las obligaciones de pago por conceptos de evaluación, seguimiento y compensación, establecidas en los Decretos 531 de 2010, modificado por el Decreto 383 de 2018, y las Resoluciones 3158 de 2021 y 431 de 2025 o las normas que los modifiquen, sustituyan o adicionen, indicadas en el presente acto administrativo, están sujetas al cobro de intereses moratorios.

Los intereses moratorios referidos en el párrafo anterior se causarán a partir de la fecha indicada en el acto administrativo a través del cual se exija el pago de las obligaciones que se encuentren pendientes, una vez se haya verificado el cumplimiento de lo autorizado, atendiendo a lo dispuesto en el artículo 4 del Decreto 289 de 2021, el cual señala: *“Artículo 4º.- Constitución del Título Ejecutivo. Constituye título ejecutivo todo documento expedido por la autoridad competente, debidamente ejecutoriado que impone, a favor de una entidad pública, la obligación de pagar una suma líquida de dinero y que presta mérito ejecutivo cuando se dan los presupuestos contenidos en la ley. Se incluyen dentro de este concepto los documentos previstos como título ejecutivo en el artículo 828 del Estatuto Tributario Nacional y en el artículo 99 de la Ley 1437 de 2011 (...).”*

Que, la Secretaría Distrital de Ambiente (SDA), para efectos de la liquidación por concepto de compensación por tala, se acoge a lo previsto en el Decreto 531 de 2010, modificado y adicionado por el Decreto 383 del 12 de julio de 2018 y la Resolución 3158 del 2021 *“Por la cual se actualizan e incluyen nuevos factores para el cálculo de la compensación por aprovechamiento forestal de árboles aislados en el perímetro urbano de la ciudad de Bogotá D.C. y se adoptan otras determinaciones”*, la cual entró en vigencia el 1 de enero de 2022 y que derogó la Resolución 7132 de 2011 y la Resolución 359 de 2012.

Que, para la liquidación del concepto de evaluación, se acoge a lo previsto en la Resolución 431 de 2025, o la norma que la modifique, sustituya o adicione.

RESOLUCIÓN No. 02269

Que, de conformidad con el principio de prevención establecido en el título I, artículo primero numeral 9 de la ley 99 de 1993 *“por la cual se crea el Ministerio del Medio Ambiente, se reordena el Sector Público encargado de la gestión y conservación del medio ambiente y los recursos naturales renovables, se organiza el Sistema Nacional Ambiental, SINA, y se dictan otras disposiciones”*, las medidas tomadas para evitar o mitigar los riesgos que conlleva el desarrollo de proyectos, obras o actividades serán de obligatorio cumplimiento.

Que en desarrollo de la citada normatividad, las actividades de aprovechamiento forestal deben ejecutarse bajo medidas de mitigación que minimicen los posibles impactos negativos a los ecosistemas derivados de la pérdida del recurso arbóreo y garanticen un desarrollo sostenible. En ese sentido, con el fin de preservar los recursos naturales y proteger el medio ambiente, la ejecución de las actividades silviculturales deberán desarrollarse gradualmente, salvaguardando entre otros aspectos, la calidad del aire.

Que, de conformidad con el literal I del artículo 9º del capítulo IV *“Competencias en Materia de Silvicultura Urbana”* del Decreto 531 de 2010, *“(...) la autorización otorgada por la Secretaría Distrital de Ambiente, para la mitigación, eliminación o amenaza por riesgo de caída del arbolado urbano es de obligatorio cumplimiento, siendo el propietario, representante legal, poseedor o tenedor responsable civil y penalmente por los daños causados por el incumplimiento del mismo. (...) El propietario deberá informar a la Secretaría Distrital de Ambiente el cumplimiento del permiso y las obligaciones descritas en el acto administrativo (...)”*

ANÁLISIS JURÍDICO

Que para dar cumplimiento a las normas precedentes mediante los Conceptos Técnicos Nos. SS-11957 y SS-11958 del 24 de noviembre de 2025, esta autoridad ambiental procedió a liquidar los valores a pagar por el autorizado por concepto de Compensación y Evaluación, tal y como se expuso en el aparte de *“Consideraciones Técnicas”* de esta resolución.

Que, se observa en el expediente SDA-03-2025-1305, copia del recibo No. 6599744 con fecha de pago del 23 de abril de 2025, por la suma de TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCIENTA Y CINCO PESOS (\$3.144.685) M/cte., pagado por la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, por concepto de Evaluación, mediante el código E-08-816 PERMISO DE APROVECHAMIENTO FORESTAL.

Que, el Concepto Técnico No. SS-11957 del 24 de noviembre de 2025, estableció por concepto de Evaluación la suma de TRES MILLONES CIENTO CUARENTA Y CUATRO MIL SEISCIENTOS OCIENTA Y CINCO PESOS (\$3.144.685) M/cte., encontrándose esta obligación satisfecha en su totalidad.

RESOLUCIÓN No. 02269

Que, los Conceptos Técnicos Nos. SS-11957 y SS-11958 del 24 de noviembre de 2025, indicaron que el beneficiario deberá compensar mediante consignación, por valor de DOSCIENTOS TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS (\$203.938.828) M/cte., que corresponden a 301.93 IVPS y equivalen a 143.26576 SMMLV.

Que, el autorizado deberá dar cumplimiento a las medidas de manejo establecidas en los Conceptos Técnicos Nos. SS-11957 y SS-11958 del 24 de noviembre de 2025.

Que, esta Secretaría considera viable según lo establecido en los Conceptos Técnicos Nos. SS-11957 y SS-11958 del 24 de noviembre de 2025, autorizar las actividades silviculturales de un (1) seto y sesenta y seis (66) individuos arbóreos, ubicados en espacio privado, en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-2021357, para la ejecución del proyecto “*Futuro Edificio INNOVATION CENTER*”.

Que, las actividades y/o tratamientos correspondientes se encuentran descritos en la parte resolutiva del presente acto administrativo.

En mérito de lo expuesto,

RESUELVE

ARTÍCULO PRIMERO. Autorizar a la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo la conservación de diez (10) individuos arbóreos de las siguientes especies: “*1-Acacia melanoxylon, 1-Ficus soatensis, 2-Lafoensia acuminata, 4-Pittosporum undulatum, 1-Tecoma stans, 1-Xylosma spiculiferum*” que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SS-11957 del 24 de noviembre de 2025. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-2021357, para la ejecución del proyecto “*Futuro Edificio INNOVATION CENTER*”.

PARÁGRAFO. La autorizada garantizará el buen estado de los individuos a conservar, para ello, deberá implementar las medidas de protección del arbolado que consisten, como mínimo: llevar a cabo el cerramiento permanente con malla poli-sombra (que permita el paso de luz) de los individuos en zonas donde se adelanten actividades constructivas, así mismo se debe garantizar el mantenimiento al interior del cerramiento, controlando la humedad, los arvenses y el buen estado fitosanitario de los individuos.

ARTÍCULO SEGUNDO. Autorizar a la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo el tratamiento integral de seis (6) individuos arbóreos de las siguientes especies: “*2-Acacia*

RESOLUCIÓN No. 02269

melanoxyton, 1-Clusia multiflora, 3-Pittosporum undulatum" que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SS-11957 del 24 de noviembre de 2025. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-2021357, para la ejecución del proyecto "*Futuro Edificio INNOVATION CENTER*".

ARTÍCULO TERCERO. Autorizar a la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo la actividad silvicultural de tala de cincuenta (50) individuos arbóreos de las siguientes especies: "1-*Acacia decurrens*, 3-*Acacia melanoxyton*, 1-*Araucaria excelsa*, 1-*Bocconia frutescens*, 2-*Clusia multiflora*, 2-*Cotoneaster multiflora*, 1-*Croton bogotanus*, 1-*Escallonia laevis*, 1-*Escallonia pendula*, 1-*Ficus soatensis*, 1-*Fucsia arborea*, 4-*Lafoensia acuminata*, 2-*Magnolia grandiflora*, 2-*Morella pubescens*, 1-*Myrcianthes leucoxyla*, 3-*Myrcianthes spp*, 9-*Pittosporum undulatum*, 1-*Pyracantha coccinea*, 2-*Sambucus nigra*, 2-*Senna viarum*, 1-*Streptosolen jamesonii*, 3-*Tecoma stans*, 1-*Tibouchina lepidota*, 3-*Tibouchina urvilleana*, 1-*Xylosma spiculiferum*", que fueron considerados técnicamente viables mediante el Concepto Técnico No. SS-11957 del 24 de noviembre de 2025. Los individuos arbóreos se encuentran ubicados en espacio privado en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-2021357, para la ejecución del proyecto "*Futuro Edificio INNOVATION CENTER*".

PARÁGRAFO PRIMERO. El autorizado NO podrá ejecutar la actividad silvicultural de tala, hasta tanto no se haya efectuado el bloqueo y traslado de los árboles autorizados.

PARÁGRAFO SEGUNDO. Dentro de los quince (15) días siguientes a la notificación del presente acto administrativo, el autorizado deberá presentar el plan detallado de trabajo (PDT), asociado al cronograma de intervención silvicultural; en caso de surgir alguna modificación, deberá informarla a esta Autoridad Ambiental con antelación a la ejecución de las actividades silviculturales.

PARÁGRAFO TERCERO. De conformidad con el plan detallado de trabajo (PDT), asociado al cronograma de intervención silvicultural, se deberá ejecutar, de manera gradual, las actividades silviculturales autorizadas de acuerdo con el avance de estos.

PARÁGRAFO CUARTO. El autorizado en ningún caso podrá ejecutar la totalidad de las talas autorizadas, de forma masiva e inmediata.

ARTÍCULO CUARTO. Autorizar a la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, para llevar a cabo la actividad silvicultural de tala de un (1) seto de la siguiente especie: "1-*Eugenia myrtifolia*", que fue considerado técnicamente viable mediante el Concepto Técnico No. SS-11958 del 24 de

RESOLUCIÓN No. 02269

noviembre de 2025. El seto se encuentra ubicado en espacio privado en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 de la localidad de Chapinero en la ciudad de Bogotá D.C., predio identificado con matrícula inmobiliaria No. 50C-2021357, para la ejecución del proyecto “*Futuro Edificio INNOVATION CENTER*”.

PARÁGRAFO. Las actividades y/o tratamientos silviculturales autorizados, se realizarán conforme a lo establecido en la siguiente tabla:

CONCEPTO TÉCNICO No. SS-11957 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Concepto Técnico
1	MANGLE DE TIERRA FRIA	0.23	2	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
2	ACACIA JAPONESA	0.61	6	0	Regular	Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
3	CHICALA, CHIRLOBIRLO, FLOR AMARILLO	0.58	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
4	MAGNOLIO	0.47	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
5	MAGNOLIO	0.44	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
6	SANGREGADO	0.22	4	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
7	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.53	6	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
8	ACACIA JAPONESA	0.31	7	0	Regular	Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
10	HOLLY LISO	0.18	4	0	Malo	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinera perimetral costado occidental del edificio administrativo	Tala
11	SIETECUEROS REAL	0.21	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinera perimetral costado occidental del edificio administrativo	Tala
12	TROMPETO	0.22	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinera perimetral costado occidental del edificio administrativo	Tala
13	LAUREL DE CERA	0.27	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinera perimetral costado	Tala

RESOLUCIÓN No. 02269

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Concepto Técnico
						occidental del edificio administrativo	
14	LAUREL DE CERA	0.44	3.5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinería perimetral costado occidental del edificio administrativo	Tala
15	ARRAYAN BLANCO	0.29	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinería perimetral costado norte del edificio administrativo	Tala
16	HOLLY LISO	0.46	4	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinería perimetral costado norte del edificio administrativo	Tala
18	GUAYACAN DE MANIZALES	0.74	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinería perimetral costado norte del edificio administrativo	Tala
19	TIBAR EXTRANJERO	0.11	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
20	ARAUCARIA	0.42	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardinería perimetral costado occidental del edificio administrativo	Tala
21	ARRAYAN	0.4	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
22	ARRAYAN	0.08	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
23	MERMELADA	0.12	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
24	SIETECUEROS NAZARENO	0.22	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
25	FUCSIA ARBUSTIVA	0.13	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
26	HOLLY ESPINOSO	0.15	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
27	SIETECUEROS NAZARENO	0.22	4	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
28	SAUCO	0.61	4	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado occidental del edificio administrativo	Tala
29	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.14	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardineras costado sur del edificio administrativo	Tala
30	SIETECUEROS NAZARENO	0.35	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardineras costado sur del edificio administrativo	Tala

RESOLUCIÓN No. 02269

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Concepto Técnico
31	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.46	4	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardineras costado sur del edificio administrativo	Tala
32	ARRAYAN	0.26	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Jardineras costado sur del edificio administrativo	Tala
33	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.49	4	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
34	GAQUE	0.28	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
35	ACACIA JAPONESA	0.35	6		Bueno	Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
36	CORONO	0.23	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
37	ALCAPARRO DOBLE	0.45	5	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
38	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.23	3		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
39	CORONO	0.11	3		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
40	CHICALA, CHIRLOBIRLO, FLOR AMARILLO	0.41	4		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
41	GUAYACAN DE MANIZALES	0.65	6		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
42	CAUCHO SABANERO	0.4	8		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Concepto Técnico
43	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.19	5		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
44	GUAYACAN DE MANIZALES	0.71	10	0	Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
45	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.3	5	0	Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
46	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.17	3		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tratamiento integral

RESOLUCIÓN No. 02269

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Concepto Técnico
47	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.11	3		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tratamiento integral
48	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.24	3		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
49	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.1	3		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
50	ACACIA NEGRA, GRIS	0.74	10	0	Regular	Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
51	GAQUE	0.25	4	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
52	GUAYACAN DE MANIZALES	0.66	8	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
53	ALCAPARRO DOBLE	0.4	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
54	ACACIA JAPONESA	0.59	8		Bueno	Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tratamiento integral
55	ACACIA JAPONESA	0.61	10		Bueno	Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tratamiento integral
56	GUAYACAN DE MANIZALES	0.24	5		Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Conservar
57	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.37	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
58	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.22	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
59	ACACIA JAPONESA	0.32	5	0	Regular	Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
60	GUAYACAN DE MANIZALES	0.51	6	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
61	CHICALA, CHIRLOBIRLO, FLOR AMARILLO	0.26	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
62	CHICALA, CHIRLOBIRLO, FLOR AMARILLO	0.2	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
63	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.3	3	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
64	CAUCHO SABANERO	0.57	6	0	Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala

RESOLUCIÓN No. 02269

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Concepto Técnico
65	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.39	3		Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tratamiento integral
66	GAQUE	0.6	6		Regular	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tratamiento integral
67	JAZMIN DEL CABO, LAUREL HUESITO	0.31	3	0	Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala
68	SAUCO	0.18	3	0	Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Zona verde costado oriental del edificio administrativo	Tala

CONCEPTO TÉCNICO No. SS-11958 DEL 24 DE NOVIEMBRE DE 2025

Nº Arbol	Nombre Común	Pap (Mts)	Altura Total (Mts)	Vol Aprox (M3)	Estado Fitosanitario	Localización Exacta del Arbol	Concepto Técnico
9	EUGENIA	0	1.5	0	Bueno	KR 2 ESTE 68 60 - Costado occidental del edificio administrativo	Tala

ARTÍCULO QUINTO. La CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, deberá dar estricto cumplimiento a las obligaciones establecidas en los Conceptos Técnicos Nos. SS-11957 y SS-11958 del 24 de noviembre de 2025, puesto que hacen parte integral del presente acto administrativo.

ARTÍCULO SEXTO. La CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, de conformidad con lo establecido en los Conceptos Técnicos Nos. SS-11957 y SS-11958 del 24 de noviembre de 2025, compensará mediante Consignación de DOSCIENTOS TRES MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS VEINTIOCHO PESOS (\$203.938.828) M/cte., que corresponden a 301.93 IVPS y equivalen a 143.26576 SMMLV, bajo el código C17-017 "Compensación Por Tala De Árboles".

PARÁGRAFO PRIMERO. Dicha consignación se podrá realizar en cualquier Banco de Occidente; para lo cual deberá acercarse con copia de la presente decisión a la Oficina de atención al usuario primer piso de esta Secretaría ubicada en la Avenida caracas No. 54 - 38 de Bogotá D.C., y solicitar el correspondiente recibo de pago en el formato para el recaudo de Conceptos Varios, con destino al Fondo Cuenta PGA, código C17-017 "COMPENSACIÓN POR TALA DE ÁRBOLES" o podrá ingresar a la página de esta Secretaría www.secretariadeambiente.gov.co - ventanilla virtual, creando usuario y contraseña, podrá generar el recibo de pago de esta obligación cuya copia de consignación deberá ser remitida con destino al expediente SDA-03-2025-1305, una vez realizado el pago, a fin de verificar el cumplimiento de la obligación.

RESOLUCIÓN No. 02269

PARÁGRAFO SEGUNDO. La obligación aquí descrita será efectiva desde el momento en que se ejecuten las actividades silviculturales de tala autorizadas mediante este acto administrativo. El autorizado deberá cumplir la compensación prevista dentro del término de vigencia del permiso.

PARÁGRAFO TERCERO. Una vez verificada la ejecución de los tratamientos silviculturales de tala autorizados en la presente resolución, y en caso de presentarse alguna variación se procederá a reliquidar el valor de la compensación.

PARÁGRAFO CUARTO. Una vez se verifique la ejecución de los tratamientos silviculturales de tala autorizados en la presente resolución, en caso de evidenciar que no se ha dado cumplimiento a la compensación, se procederá a realizar el cobro a través de un acto administrativo de exigencia de pago.

ARTÍCULO SÉPTIMO. La ejecución de las actividades y/o tratamientos silviculturales objeto del presente acto administrativo deberán realizarse dentro del término de dos (2) años, contados a partir de la firmeza de la presente decisión.

PARÁGRAFO PRIMERO. En el caso de que la ejecución de las actividades silviculturales finalice antes del término descrito en el presente artículo, el autorizado deberá informar a esta Secretaría tal situación, con el objetivo de realizar el seguimiento de las obligaciones impuestas en el presente acto administrativo.

PARÁGRAFO SEGUNDO. Las prórrogas que sean solicitadas se extenderán por un periodo máximo del 50% del tiempo inicialmente autorizado.

Cualquier solicitud de prórroga, ampliación o variación de este término, deberá ser solicitada mínimo treinta (30) días calendario antes del vencimiento del término otorgado para la ejecución de la autorización que se confiere a través del presente acto administrativo.

ARTÍCULO OCTAVO. El autorizado deberá seguir, de forma estricta, desde su inicio hasta la culminación de las obras, lo establecido en los siguientes documentos que contienen lineamientos y obligaciones que deberán ser atendidas en cada etapa de la intervención silvicultural, lo cual será objeto de seguimiento por parte de esta autoridad:

- Decreto 582 de 2023 *"Por el cual se reglamentan las disposiciones de Ecourbanismo y Construcción Sostenible del Plan de Ordenamiento Territorial de Bogotá D.C., y se dictan otras disposiciones"*.
- Guía de arquitectura amigable con las aves y los murciélagos.

RESOLUCIÓN No. 02269

- Decreto 507 de 2023 “Por el cual se adopta el modelo y los lineamientos para la gestión integral de los Residuos de Construcción y Demolición - RCD en Bogotá D.C.”

ARTÍCULO NOVENO. Una vez finalizadas la actividades silviculturales autorizadas, dentro de las vigencias de ejecución establecidas en el presente acto administrativo, la autorizada radicará ante la Secretaría Distrital de Ambiente el informe final con base en el anexo que estará disponible en la página web de la Entidad, en el enlace <http://www.ambientebogota.gov.co/es/web/sda/formatos-para-tramites-ante-la-sda>, así como el informe definitivo de la disposición final del material vegetal de los árboles de tala, bloqueo y traslado.

PARÁGRAFO. Así mismo, presentará semestralmente a esta Autoridad, a partir de la firmeza del presente acto administrativo, un informe en donde se detalle con imágenes, mapas, cronogramas y demás material que evidencie el avance de las actividades silviculturales, el éxito de las medidas compensatorias y el estado de los árboles a conservar.

ARTÍCULO DÉCIMO. La autorizada deberá ejecutar los tratamientos silviculturales previstos en el presente acto administrativo, en estricto cumplimiento de lo establecido en el Manual de Silvicultura Urbana, Zonas Verdes y Jardinería de Bogotá vigente. Las intervenciones relacionadas con el manejo silvicultural deberán ser programadas y ejecutadas por personal idóneo en la materia, garantizando que dichas acciones sean supervisadas por un profesional con experiencia en silvicultura urbana, y de quien se deberá presentar tarjeta profesional en los documentos que de esta actividad se desprendan. Todo el proceso deberá llevarse a cabo con el objetivo de minimizar los riesgos para la integridad de las personas, la preservación de los bienes públicos y privados, así como para evitar afectaciones a la circulación vehicular y peatonal.

PARÁGRAFO PRIMERO. En los casos en que las actividades de aprovechamiento forestal interfieran con algún sistema de cableado eléctrico, tubería de gas y/u otros tipos de redes de la infraestructura de servicios públicos del distrito, se deberá solicitar el debido permiso con la entidad prestadora del servicio público, para evitar situaciones de riesgo al personal que labora en el aprovechamiento forestal y para evitar eventuales suspensiones de los servicios.

PARÁGRAFO SEGUNDO. Dar cumplimiento al Decreto 4741 del 30 de diciembre de 2005 (compilado por el Decreto 1076 del 26 de mayo de 2015), en lo relacionado al manejo, acopio, transporte y disposición de los Aceites y Lubricantes utilizados durante las labores de aprovechamiento forestal.

ARTÍCULO DÉCIMO PRIMERO. Para el desarrollo de obras de infraestructura el autorizado deberá cumplir con la Resolución 1138 de 2013 “Por la cual se adopta la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción y se toman otras determinaciones” o la norma que la modifique o sustituya, la cual contiene las orientaciones técnicas, metodológicas y

RESOLUCIÓN No. 02269

procedimentales en el control a los factores de deterioro ambiental y protección de los recursos naturales, en especial todo lo relacionado con el manejo de la fauna para garantizar la gestión, manejo y desempeño ambiental sostenible en obras de construcción, de infraestructura y edificaciones dentro del Distrito Capital.

PARÁGRAFO PRIMERO. Previo a la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas en el presente acto administrativo, el autorizado deberá realizar las socializaciones necesarias con la comunidad, en los términos descritos en la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción, dichas socializaciones deberán estar soportadas en actas y registros, las cuales deberán ser remitidas a esta Autoridad Ambiental junto con el informe final del que trata el artículo noveno de la presente resolución.

PARÁGRAFO SEGUNDO. La implementación de esta guía será verificada por la Autoridad Ambiental en las fases de control y seguimiento, por lo tanto, en la obra deben permanecer los soportes correspondientes al cumplimiento de cada uno de los diferentes componentes de la Guía de Manejo Ambiental para el Sector de la Construcción según el desarrollo de la obra.

ARTÍCULO DÉCIMO SEGUNDO. Si durante la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas para TALA mediante el presente acto administrativo, se detecta la presencia de especies de la flora silvestre en veda de tipo vascular (individuos de las familias botánicas *Orchidaceae* y *Bromeliaceae*) de hábito epífito, rupícola y/o terrestre, para el desarrollo del proyecto en las áreas objeto de intervención; el autorizado deberá, previo visto bueno de esta autoridad ambiental, realizar el rescate, traslado y/o reubicación de estos individuos, para garantizar la conservación de las especies vedadas, de acuerdo con lo establecido en el parágrafo 2º del artículo 125 del Decreto Ley 2106 de 2019.

PARÁGRAFO PRIMERO. Para efectos del rescate, traslado y/o reubicación especies de la flora silvestre en veda de tipo vascular (individuos de las familias botánicas *Orchidaceae* y *Bromeliaceae*) de hábito epífito, rupícola y/o terrestre, que se detecten en la ejecución de las actividades silviculturales autorizadas para TALA, el autorizado deberá presentar una propuesta de manejo, teniendo en cuenta como mínimo los lineamientos establecido en las circulares MADS 8201-2-808 del 09-12-2019, 8201-2-2378 del 02-12-2019 y sus anexos; frente a la cual la Secretaría Distrital de Ambiente se pronunciará sobre su viabilidad.

PARÁGRAFO SEGUNDO. En caso de no detectar la presencia de estas especies en los individuos arbóreos permisionados para tala, el autorizado deberá presentar un informe con registro fotográfico y demás material que permita establecer la veracidad de la NO presencia de las familias botánicas descritas en el presente artículo, junto con el informe final del que trata el artículo noveno de la presente resolución.

RESOLUCIÓN No. 02269

ARTÍCULO DÉCIMO TERCERO. Cualquier infracción a la presente resolución dará lugar a la aplicación de las sanciones previstas en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, modificada por la Ley 2387 de 2024, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiere lugar.

ARTÍCULO DÉCIMO CUARTO. Para otorgar la autorización a que se refiere la presente resolución, la Secretaría Distrital de Ambiente a través de la Subdirección de Silvicultura, tuvo en cuenta los documentos remitidos por parte del solicitante. En consecuencia, éste último es responsable de la veracidad de la información aportada, así como de que la misma esté actualizada.

PARÁGRAFO. En el evento de presentarse alguna variación respecto a la información radicada para el inicio del trámite, la autorizada deberá informar y presentar la documentación ante esta autoridad, para adelantar las gestiones correspondientes para la modificación del permiso otorgado, en el evento que se requiera.

ARTÍCULO DÉCIMO QUINTO. La Secretaría Distrital de Ambiente adelantará las visitas de seguimiento y verificará el cumplimiento de las obligaciones impuestas por esta Autoridad. El servicio de seguimiento será cobrado según lo dispuesto en la Resolución 431 de 2025 o las normas que la modifiquen o sustituyan.

ARTÍCULO DÉCIMO SEXTO. El presente permiso no exime al beneficiario de solicitar las demás autorizaciones requeridas para el desarrollo de la obra o actividad ante las autoridades administrativas distritales competentes, conforme a la normativa vigente.

ARTÍCULO DÉCIMO SÉPTIMO. Notificar el contenido del presente acto administrativo a la CORPORACIÓN COLEGIO NUEVA GRANADA con Nit. 860.006.522-0, a través de su representante legal o quien haga sus veces, en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 en la ciudad de Bogotá D.C, de conformidad con lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

PARÁGRAFO. No obstante, si está interesado en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021.

ARTÍCULO DÉCIMO OCTAVO. Notificar el contenido del presente acto administrativo al abogado JUAN CARLOS UCROS FAJARDO identificado con cédula de ciudadanía No. 80.418.216 de Bogotá, y T.P No. 75.223 del C. S. de la J s, en la Carrera 2 Este No. 70 - 20 en la ciudad de Bogotá D.C., de conformidad con lo establecido en el artículo 66, 67 y 68 de la Ley 1437 de 2011, Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

RESOLUCIÓN No. 02269

PARÁGRAFO. No obstante, si está interesado en que se realice la notificación electrónica del presente acto administrativo, deberá autorizarlo por escrito, suministrando el correo electrónico en el cual desea recibir la notificación, de conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021

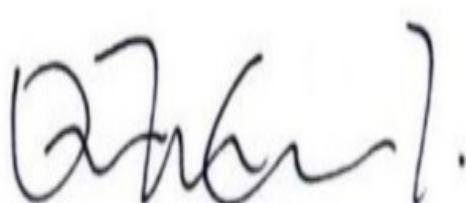
ARTÍCULO DÉCIMO NOVENO. La presente resolución entrará en vigor una vez el acto administrativo se encuentre en firme y debidamente ejecutoriado, de acuerdo con lo establecido en el artículo 87 de la Ley 1437 de 2011 Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo. Por lo tanto, antes de este término, no se podrán ejecutar los tratamientos silviculturales aquí autorizados.

ARTÍCULO VIGÉSIMO. Publicar la presente en el boletín ambiental, de conformidad con lo preceptuado en el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

ARTÍCULO VIGÉSIMO PRIMERO. Contra el presente acto administrativo procede el recurso de reposición el cual deberá interponerse ante esta Subdirección, dentro de los diez (10) días siguientes a la notificación de esta Resolución, en los términos de los artículos 74, 76 y 77 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo - Ley 1437 de 2011.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE.

Dado en Bogotá D.C., a los 26 días del mes de noviembre del año 2025



**DORA MARCELA ABELLO TOVAR
SUBDIRECCIÓN DE SILVICULTURA**

Elaboró:

DIANA CAROLINA CORONADO PACHON	CPS:	SDA-CPS-20250232	FECHA EJECUCIÓN:	25/11/2025
--------------------------------	------	------------------	------------------	------------

DIANA CAROLINA CORONADO PACHON	CPS:	SDA-CPS-20250232	FECHA EJECUCIÓN:	26/11/2025
--------------------------------	------	------------------	------------------	------------

Revisó:

RESOLUCIÓN No. 02269

JENNY ROCIO CASTRO ACEVEDO

CPS: SDA-CPS-20250689 FECHA EJECUCIÓN:

26/11/2025

Aprobó:

DORA MARCELA ABELLO TOVAR

CPS: FUNCIONARIO FECHA EJECUCIÓN:

26/11/2025

EXPEDIENTE: SDA-03-2025-1305